

ИЗМЕНЕНИЯ к проектной декларации

по строительству жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Мельникова, д. 26А

г. Н. Новгород

27.01.2016 г.

В раздел «Информация о проекте строительства» внести следующие изменения:

Права Застройщика на земельный участок	<p>Договор аренды земельного участка от 15.01.2013 г. (№ 52-52-01/081/2013-735 от 29.03.2013 г.), Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от «15» января 2013 г. от 25.03.2013 г. (№ 52-52-02/081/2013-736 от 29.03.2013 г.), Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от «15» января 2013 г. от 15.12.2015 г. (№ 52-52/126-52/125/500/2016-512/1 от 27.01.2016 г.)</p> <p>Земельный участок с кадастровым № 52:18:0040220:4, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Мельникова, д. 26А, площадь участка - 2794 кв.м</p> <p>Благоустройство и озеленение участка в пределах отведенной территории будет осуществлено в соответствии с проектом с выполнением следующих работ: устройство пожарного проезда, асфальтирование дорог, высадка деревьев, обустройство открытой гостевой стоянки.</p>
---	--

В раздел «Описание строящегося Объекта» внести следующие изменения:

Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика	<p>В обеспечение исполнения обязательств Застройщика в залоге участников долевого строительства будут находиться:</p> <p>Строящийся жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Мельникова, д. 26А</p> <p>Право аренды земельного участка с кадастровым № 52:18:0040220:4, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Мельникова, д. 26А, площадь участка - 2794 кв.м (передан по Договору аренды земельного участка от 15.01.2013 г., зарегистрирован УФРС по Нижегородской области, № 52-52-01/081/2013-735 от 29.03.2013 г., Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от «15» января 2013 г. от 25.03.2013 г., зарегистрированное УФРС по Нижегородской области, № 52-52-02/081/2013-736 от 29.03.2013 г., Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от «15» января 2013 г. от 15.12.2015 г., зарегистрированное УФРС по Нижегородской области, № 52-52/126-52/125/500/2016-512/1 от 27.01.2016 г.)</p> <p>Собственник земельного участка Захарян Александр Кимович на основании свидетельства о праве собственности 52 АГ 662687 от 28.09.2010 г.</p> <p>Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений участникам долевого строительства.</p>
---	---

Генеральный директор



Б.П. Мамаев